



Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20а (у даљем тексту: Завод), на основу чланова 9. и 102. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон, 71/2021), а у вези са чланом 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – други закон, 9/2020 52/2021, 62/2023 и 91/2025), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 87/2023) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023), поступајући по захтеву бр. ROP-SUB-7025-LOC-1/2026 од 15.04.2026. године, од Секретаријата за грађевинарство Градске управе Града Суботице, за издавање услова заштите природе за изградњу јавног водовода на к.п. бр. 22983, 25535, 25534, 23835, 23869, 24128, 25532/1, 25532/3, 24030/3, 25537/1, 24563/3, 25545, 19604, 19584, 21048, 21024, 21212/4, 21212/3, 21216/3, 25210 и 25247 к.о. Стари град, к.п. бр. 37227 к.о. Доњи град, к.п. бр. 25495/4, 25501, 25508, 25500, 25509, 19069/4, 19069/3, 19070/14, 19071/7 19074/2, 19035/8, 19035/10, 19035/3, 5306/6, 5306/5, 5306/4, 5305/1, 5306/3, 5306/13, 5327, 5323, 5324/1, 735/2, 5325/1 и 681/1 к.о. Нови град к.п. бр. 1473/2, 1473/13 и 5263/2 к.о. Палић, помоћник директора мр Наташа Пил по овлашћењу бр. 04 035 2118 од 01.07.2024. године, дана 27.04.2026. године под бр. 03019-1141/2, доноси

РЕШЕЊЕ

о условима заштите природе

1. Предметне трасе јавног водовода на кат. парц. бр. 22983, 25535, 25534, 23835, 23869, 24128, 25532/1, 25532/3, 24030/3, 25537/1, 24563/3, 25545, 19604, 19584, 21048, 21024, 21212/4, 21212/3, 21216/3, 25210 и 25247 к.о. Стари град, к.п. бр. 37227 к.о. Доњи град, к.п. бр. 25495/4, 25501, 25508, 25500, 25509, 19069/4, 19069/3, 19070/14, 19071/7 19074/2, 19035/8, 19035/10, 19035/3, 5306/6, 5306/5, 5306/4, 5305/1, 5306/3, 5306/13, 5327, 5323, 5324/1, 735/2, 5325/1 и 681/1 к.о. Нови град к.п. бр. 1473/2, 1473/13 и 5263/2 к.о. Палић се не налазе унутар заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије. Сходно наведеном, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Изградњу јавног водовода реализовати на к.п. бр. 22983, 25535, 25534, 23835, 23869, 24128, 25532/1, 25532/3, 24030/3, 25537/1, 24563/3, 25545, 19604, 19584, 21048, 21024, 21212/4, 21212/3, 21216/3, 25210 и 25247 к.о. Стари град, к.п. бр. 37227 к.о. Доњи град, к.п. бр. 25495/4, 25501, 25508, 25500, 25509, 19069/4, 19069/3, 19070/14, 19071/7 19074/2, 19035/8, 19035/10, 19035/3, 5306/6, 5306/5, 5306/4, 5305/1, 5306/3, 5306/13, 5327, 5323, 5324/1, 735/2, 5325/1 и 681/1 к.о. Нови град к.п. бр. 1473/2, 1473/13 и 5263/2 к.о. Палић према Идејном решењу (под бр. тех. док. IDR- 1288-B/3, у Суботици, марта 2026.год.) и мерама заштите са потребама очувања природних ресурса и биодиверзитета;
 - 2) Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење;

3) Са циљем заштите дивљих врста применити, у складу са члановима 71., 72., и 74. Закона о заштити природе и повезаним подзаконским актима:

3.1. Ако се радови ископавања одвијају у периоду између 10. фебруара и 15. октобра, обезбедити редовно осматрање свих ископа који су отворени дуже од једног дана. У случају да се констатује појава водоземаца или гмизаваца (жабе, корњаче) у рововима, неопходно је применити заштиту постављањем привремене оgrade (ниске пластичне оgrade и сл.) којом се спречава упадање ситних животиња у њих, или обезбедити рампе (даске, летве храпаве површине) за излаз из ровова. Пре затрпавања сваког рова обавезно одстранити све јединке ситних животиња које се налазе у њему;

3.2. Уколико се, током извођења радова пронађе строго заштићена и/или заштићена биљна или животињска врста, одмах обавестити Покрајински завод за заштиту природе;

4) Применити опште мере заштите воде, земљишта и ваздуха:

4.1. Обезбедити услове очувања природних ресурса, односно рационално коришћење земљишта приликом постављања подземних инсталација: површински слој земљишта обогаћен слојем хумуса, привремено уклоњен током извођења радова, употребити у поступку санације, односно спровођења инжењерско-биолошких мера стабилизације тла, као и озелењавања терена након изведених радова.

4.2. Мазиво и гориво потребно за снабдевање механизације неопходно је транспортовати, депоновати (чувати) и њима руковати поштујући при том мере заштите прописане законском регулативом која се односи на опасне материје;

4.3. Отпад настао услед изградње мора да буде привремено складиштен на прописан начин до његовог коначног збрињавања, а у складу са чланом 3. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018-др.закон и 35/2023) према коме се управљање отпадом врши на начин којим се обезбеђује контрола и примена мера смањења: а) загађења вода, ваздуха и земљишта; б) опасности по биљни и животињски свет; в) опасности од настајања удеса; г) негативних утицаја на пределе и природна добра посебних вредности; д) нивоа буке и непријатних мириса;

5) Све предвиђене активности на изградњи извести у складу са дефинисаним техничким стандардима и нормативима за предвиђене радове и према одредбама позитивних прописа везаних за безбедност по животну средину;

6) Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе;

7) Особе задужене за извођење радова на терену морају бити упознате са мерама заштите, као и са конкретним мерама које треба да се примењују током својих активности;

2. Ово Решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима;

3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене техничке документације потребно је Заводу поднети нов захтев за издавање услова заштите природе;

4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење о условима заштите природе издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима;

5. Подносилац захтева ослобођен је плаћања таксе у складу са у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о покрајинским административним таксама („Сл. лист АП Војводине“, бр. 40/2019, 59/2020 - усклађени дин. изн., 45/2021 - усклађени дин. изн., 54/2021, 52/2022 - усклађени дин. изн. 43/2023 - усклађени дин. изн., 50/2024 - усклађени дин. изн. и 56/2025 - усклађени дин. изн.).

О б р а з л о ж е њ е

Надлежни орган, Градска управа, Секретаријат за грађевинарство, Град Суботица, обратио се Заводу захтевом бр. 001237936-2026-09693-004-050-351-160 од 15.04.2026. године (бр. из обједињене процедуре ROP-SUB-7025-LOC-1/2026), заведеним под бр. 03 019-1141 од 15.04.2026. године, а односи се на издавање услова заштите природе за изградњу јавног водовода на к.п. бр. 22983, 25535, 25534, 23835, 23869, 24128, 25532/1, 25532/3, 24030/3, 25537/1, 24563/3, 25545, 19604, 19584, 21048, 21024, 21212/4, 21212/3, 21216/3, 25210 и 25247 к.о. Стари град, к.п. бр. 37227 к.о. Доњи град, к.п. бр. 25495/4, 25501, 25508, 25500, 25509, 19069/4, 19069/3, 19070/14, 19071/7 19074/2, 19035/8, 19035/10, 19035/3, 5306/6, 5306/5, 5306/4, 5305/1, 5306/3, 5306/13, 5327, 5323, 5324/1, 735/2, 5325/1 и 681/1 к.о. Нови град к.п. бр. 1473/2, 1473/13 и 5263/2 к.о. Палић, инвеститора Град Суботица, Трг Слободе 1, „ЈКП „Водовод и канализација“ Суботица Трг Лазара Нешића 9/а, Суботица. У оквиру електронског система обједињене процедуре, уз захтев је приложена следећа документација:

- Идејно решење за изградњу Дистрибутивне водоводне мреже на територији приградских месних заједница, на к.п. бр. 22983, 25535, 25534, 23835, 23869, 24128, 25532/1, 25532/3, 24030/3, 25537/1, 24563/3, 25545, 19604, 19584, 21048, 21024, 21212/4, 21212/3, 21216/3, 25210 и 25247 к.о. Стари град, к.п. бр. 37227 к.о. Доњи град, к.п. бр. 25495/4, 25501, 25508, 25500, 25509, 19069/4, 19069/3, 19070/14, 19071/7 19074/2, 19035/8, 19035/10, 19035/3, 5306/6, 5306/5, 5306/4, 5305/1, 5306/3, 5306/13, 5327, 5323, 5324/1, 735/2, 5325/1 и 681/1 к.о. Нови град к.п. бр. 1473/2, 1473/13 и 5263/2 к.о. Палић“ урађен од стране пројектанта „МХМ-Пројект“ д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, под бр. тех. док. IDR- 1288-B/3, у Суботици, марта 2026.год., графичка и друга документација.

Одредбом члана 102. и члана 103. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021, у даљем тексту: Закон) одређено је да организација за заштиту природе, тј. Покрајински завод за заштиту природе утврђује услове заштите и даје податке о заштићеним природним добрима у поступку израде просторних и других планова, односно основа (шумских, водопривредних, ловних, риболовних и др.) и друге инвестиционо-техничке документације.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је Предмет обраде изградња дистрибутивне водоводне мреже на катастарским парцелама дефинисаним у тачки 1. подтачка 1) Решења.

Идејним решењем израђеним од стране пројектанта „МХМ-Пројект“ д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40 (бр. тех. док. IDR- 1288-B/3, у Суботици, марта 2026.год.) предвиђена је изградња дистрибутивне водоводне мреже на подручју месних заједница града Суботице. Пројектовани су цевоводи од полиетилена високе густине, називног притиска ПН10 у пречницима ДН63, ДН110, ДН160 и ДН225. Предвиђена је уградња цеви у рововима ширине 0.8 m, дубине минимално до темена цеви од 0.8 m (услов заштите од мрза). Засип цеви се врши песком, до висине од 30 cm од темена цеви. Пројектом је предвиђена уградња укупно 85 хидраната ДН 80, од чега су 3 ком. „смарт“ хидранти са интегрисаним системом за даљински надзор параметара рада. Такође је

предвиђена и уградња ваздушних вентила и муљних испуста на новопроектованој водоводној мрежи ДН 110 и ДН 160. Пројектом је предвиђена фазна изградња водоводне мреже по улицама и то у следећим месним заједницама: М.З. Дудова шума, М.З. Макова седмица, М.З. Ново село, М.З. Палић, М.З. Пешчара, М.З. Зорка, М.З. Жељезничко насеље.

По члану 71. Закона повољно стање дивљих врста обезбеђује се заштитним мерама за поједине врсте, а члан 73. посебно брани узнемиравање строго заштићених врста. Члан 80. Закона обавезује примену посебних конструкција и техничко технолошких решења на самим објектима и у њиховој околини уколико се пресецају коридори дневно-ноћних и сезонских миграција дивљих животиња, ради умањења негативних ефеката.

У складу са чланом 14. Закона, „заштита биолошке разноврсности остварује се спровођењем мера заштите и унапређења врста, њихових популација, природних станишта и екосистема“. Наведене мере спроводе се, између осталог, очувањем биодиверзитета у њиховом непосредном и ширем окружењу.

Чланом 5. став 7. Закона изражено је начело непосредне примене међународних закона којим „државни органи и органи аутономне покрајине и органи јединице локалне самоуправе, организације и институције, као и друга правна лица, предузетници и физичка лица, при вршењу својих послова и задатака непосредно примењују општеприхваћена правила међународног права и потврђене међународне уговоре као саставни део правног система“. Већина претходно споменутих заштићених и строго заштићених врста предметног простора су заштићене и Законом о потврђивању Конвенције о очувању европске дивље флоре и фауне и природних станишта („Службени гласник РС - Међународни уговори“, бр. 102/2007).

Услови су израђени у складу са чланом 14. Закона о заштити природе, према коме се „заштита биолошке разноврсности остварује спровођењем мера заштите и унапређења врста, њихових популација, природних станишта и екосистема“. Наведене мере спроводе се, између осталог, очувањем биодиверзитета у њиховом непосредном и ширем окружењу.

Услови су израђени и у складу са чланом 21. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - други закон, 72/2009 – други закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон и 94/2024 – др. закон) којим је дефинисан принцип интегрисане заштите природе и животне средине: „Заштита природних вредности остварује се спровођењем мера за очување њиховог квалитета, количина и резерви, као и природних процеса, односно њихове међузависности и природне равнотеже у целини“. Очување природних процеса и заштита природних вредности у антропогеном пределу захтева исте мере које су предуслов стварања здраве животне средине, а право на здраву средину обезбеђено је Уставом Републике Србије.

Услов прописан подтачком 6. је дефинисан чланом 99. Закона који налаже да је „пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност налазач дужан да пријави Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе“.

Услови из овог Решења су дефинисани у складу са чланом 7. став 3, 4, 5 и 7. Закона о заштити природе, по коме се заштита природе реализује „... спровођењем мера заштите природе и предела; утврђивањем услова и мера заштите природе и заштићених природних добара и предела у просторним и урбанистичким плановима, пројектној документацији, основама и програмима... од утицаја на природу... као и ублажавањем штетних последица које су настале активностима у природи“.

Чланом 8. Закона дефинисано је планирање, уређење и коришћење простора. Планирање и уређење простора спроводи се на основу просторних и урбанистичких планова, планске и пројектне документације, у складу са мерама и условима заштите природе. Носилац пројекта дужан је да поступа у складу са мерама заштите природе, на начин да се избегну, или сведу на најмању меру угрожавања или оштећења природе. Према члану 9. у поступку израде планова, пројеката и активности из члана 8. Закона прибављају се услови заштите природе. Акт о условима заштите природе, између осталог, садржи процену да ли се планирани радови и активности могу реализовати са становишта циљева заштите природе.

Законски основ за доношење Решења: Закон о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр, 14/2016, 95/2018 – др. закон, 71/2021); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - други закон, 72/2009 – други закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон и 94/2024 – др. закон); Закон о потврђивању Конвенције о очувању европске дивље флоре и фауне и природних станишта („Службени гласник РС - Међународни уговори“, бр. 102/2007).

Предметне активности се могу реализовати под условима дефинисаним овим Решењем.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Покрајинском заводу за заштиту природе.

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

мр Наташа Пил

по овлашћењу бр. 04 035 2118

од 01.07.2024. године

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви